

ด่วนที่สุด

ที่ กบ ๐๐๒๓.๔/ว ๑๕๓



ศาลากลางจังหวัดกระบี่

๙/๑๐ ถนนอุตรกิจ กระบี่ ๘๑๐๐๐

๙ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ.

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ และนายกเทศมนตรีเมืองกระบี่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๑๘๔ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ พ.ศ. ๒๕๖๑ จะสิ้นสุดในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ กระทรวงมหาดไทยจึงได้เสนอร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบเพื่อประกาศใช้เป็นกฎหมายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ต่อไป

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ จึงขอให้อำเภอ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. ศึกษาร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. และเตรียมการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ให้พร้อมที่จะดำเนินการในปี พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. ขอความร่วมมือจากหน่วยงานภาครัฐและสื่อมวลชนในพื้นที่ประชาสัมพันธ์ความสำคัญและประโยชน์ของภาษีบำรุงท้องที่ให้ประชาชนรับทราบอย่างกว้างขวาง เพื่อให้ความร่วมมือในการชำระภาษี

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบและดำเนินการต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ


(นายสมคิด จันทิมา)
ผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานกฎหมาย ระเบียบ และเรื่องร้องทุกข์
โทร./โทรสาร ๐ ๙๕๖๑ ๑๙๑๐

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๑๘๕



ศาลากลางจังหวัดกระบี่
เลขที่ 50
วันที่ ๖ ๒ ม.ค. ๒๕๖๒
เวลา

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ.

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดกระบี่
เลขที่ 08971
จำนวน ๒ ฉบับ
วันที่ ๖ ม.ค. ๒๕๖๒
เวลา ๑

ด้วยพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ พ.ศ. ๒๕๖๑ จะสิ้นสุดในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ กระทรวงมหาดไทยจึงได้เสนอร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบเพื่อประกาศใช้เป็นกฎหมายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ต่อไป

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ จึงให้จังหวัด อำเภอ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. ศึกษาร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. และเตรียมการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ให้พร้อมที่จะดำเนินการในปี พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. ขอความร่วมมือจากหน่วยงานภาครัฐและสื่อมวลชนในพื้นที่ประชาสัมพันธ์ความสำคัญและประโยชน์ของภาษีบำรุงท้องที่ให้ประชาชนรับทราบอย่างกว้างขวาง เพื่อให้ความร่วมมือในการชำระภาษี

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ เมื่อร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวได้ประกาศใช้เป็นกฎหมายแล้ว จักแจ้งให้ทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยิ้มละมัย)

รองอธิบดี รักษาการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕

โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘

ผู้ประสานงาน ว่าที่ ร.ต.ปริวรรต สมณะ โทร. ๐๘-๑๒๕๐-๒๐๖๕

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๐๙๐๓/ ๕๐๕



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ..... ๖๙๕๑๐
วันที่ 24 ธ.ค. 2551
เวลา.....

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๑

ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
เลขรับ..... 2204
วันที่ 24 ธ.ค. 2561

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ.

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ..... 9611
วันที่ ๒๔ ธ.ค. ๒๕๖๑
เวลา.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวที่ตรวจพิจารณาแล้ว

ตามที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาเป็นเรื่องด่วน แล้วดำเนินการต่อไปได้ ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ขอให้หน่วยงานดังต่อไปนี้แต่งตั้งผู้แทนมาชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว

(๑) กระทรวงการคลัง (หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/ป ๑๖๘๔ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๑)

(๒) กระทรวงมหาดไทย (หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/ป ๑๖๘๕ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๑)

(๓) สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/ป ๑๖๘๘ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๑)

(๔) กรมการปกครอง (หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/ป ๑๖๘๖ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๑)

(๕) กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/ป ๑๖๘๗ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๑)

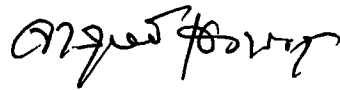
บัดนี้ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเสร็จแล้ว ได้แก้ไขวันใช้บังคับของร่างพระราชกฤษฎีกาจากวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นวันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป นอกจากนี้ มีการแก้ไขเพิ่มเติมเล็กน้อยเฉพาะถ้อยคำ (ตามแบบการร่างกฎหมาย) เพื่อให้ถูกต้องและเหมาะสมยิ่งขึ้น และโดยที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ กำหนดว่า กรณีที่เป็นร่างกฎหมายที่สำนักงานฯ แจ้งให้ส่วนราชการยื่นยันมาที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีโดยตรง ให้ส่วนราชการแจ้งยืนยันมาที่

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีภายในระยะเวลาที่สำนักงานฯ กำหนด หากส่วนราชการไม่แจ้งยืนยันภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าส่วนราชการนั้นได้ยืนยันและเห็นชอบร่างกฎหมายที่สำนักงานฯ ได้ตรวจพิจารณาแล้ว สำนักงานฯ จึงขอให้ท่านแจ้งยืนยันความเห็นชอบร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวไปยังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีภายในวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑

อนึ่ง ในระหว่างที่ร่างพระราชกฤษฎีกานี้ยังไม่มีผลใช้บังคับ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นควรดำเนินการแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบถึงแนวปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวจรรวรณ์ เสงตรกุล)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายการเงินการคลัง

ฝ่ายกฎหมายการคลัง

โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖-๙ ต่อ ๑๔๑๓ (นายก้องเกียรติฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๕๑๖๐

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th

ร่างฯ ที่ สคก. ตรวจสอบพิจารณาแล้ว
เรื่องเสร็จที่ ๒๐๒๕/๒๕๖๑

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดิน
ที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔
มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒
พ.ศ.

หลักการ

กำหนดให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒

เหตุผล

โดยที่มาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติกำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมิน
ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๔ บัญญัติให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ ซึ่งใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๔
มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ และปีต่อ ๆ ไปตามที่จะได้มีพระราชกฤษฎีกา
กำหนด และเนื่องจากการปรับปรุงหลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินและอัตราภาษีบำรุงท้องที่
ให้เหมาะสมแก่สภาพการณ์ในปัจจุบัน รวมทั้งการปรับปรุงโครงสร้าง หลักเกณฑ์ และอัตราการจัดเก็บ
ภาษีบำรุงท้องที่ใหม่ยังไม่แล้วเสร็จ สมควรให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมิน
ภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ ซึ่งใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับ
ปี พ.ศ. ๒๕๖๑ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงจำเป็นต้องตรา
พระราชกฤษฎีกานี้

ร่าง
พระราชกฤษฎีกา
ให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔
มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒
พ.ศ.

ให้ไว้ ณ วันที่ พ.ศ.
เป็นปีที่ .. ในรัชกาลปัจจุบัน

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร มีพระราชโองการ
โปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๗๕ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
และมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติกำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ. ๒๕๒๔ จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลาง
ของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการ
ประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุ
เบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ ซึ่งใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑
มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี